

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2018 г.**

Форма по ОКУД		Коды	
Дата (число, месяц, год)		0710001	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Монолит-Домострой"	по ОКПО	30	09 2018
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	97445513	
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	3325012653	
Организационно правовая форма	форма собственности	65	16
	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384	
Местонахождения (адрес)	600005 ,Владимирская область г.Владимир Промышленный проезд д.2-а		

Наименование показателя	Код строки	На 30 Сентября 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	100512	91680	800951
Запасы	1210	3834	4773	13415
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	629	84	879
Финансовые и другие оборотные активы	1230	123423	126881	175082
БАЛАНС	1600	228398	223418	990327
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1310	137417	136658	114010
Краткосрочные заемные средства	1510	31768	33899	30432
Кредиторская задолженность	1520	29480	29856	50993
Другие краткосрочные обязательства	1530	29733	23005	794892
БАЛАНС	1700	228398	223418	990327

Руководитель  **Самойлов Олег Валентинович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

30 Сентября 2018

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Монолит-Домострой"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности _____
 Организационно-правовая форма _____ / _____ форма собственности

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2018
97445513		
3325012653		
65	16	
384		

Единица измерения: тыс руб

Наименование показателя	Код строки	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
Выручка	2110	10829	36733
Расходы по обычной деятельности	2210	(8501)	(5733)
Прочие доходы	2340	641	-
Прочие расходы	2350	(2211)	(13116)
Чистая прибыль (убыток)	2400	758	17884

Руководитель _____



**Самойлов Олег
Валентинович**
(расшифровка подписи)

30 Сентября 2018

Приложение № 2

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным детским садом
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Везинская корп.1
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка № 6968 от 03.04.2003г.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 33-RU 33301000-132-2017 от 26/05/2017 выдано Управлением архитектуры, строительства и земельных ресурсов администрации города Владимира
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Сайт : монолит-домострой.рф 19.06.2017г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	176
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период	26.06.2017 6 4

	<p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>8,1</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>x</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	2 квартал 2022
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>x</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>6</p> <p>8,1</p>

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенным детским садом
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Верезинская корп.2
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка № 6968 от 03.04.2003г.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 33-RU 33301000-132-2017 от 26/05/2017 выдано Управлением архитектуры, строительства и земельных ресурсов администрации города Владимира
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Сайт : монолит-домострой.рф 19.06.2017г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	97
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период	26.06.2017 1 0

	<p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>1,5</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>x</p>
9	<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p>2 квартал 2022</p>
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>x</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>1</p> <p>1,5</p>

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями ,встроенным детским садом
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Верезинская корп.3
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка № 6968 от 03.04.2003г.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 33-RU 33301000-132-2017 от 26/05/2017 выдано Управлением архитектуры, строительства и земельных ресурсов администрации города Владимира
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Сайт : монолит-домострой.рф 19.06.2017г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	70
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период	26.06.2017 1 0

	<p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>1,5</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>x</p>
9	<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p>4 квартал 2022</p>
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>x</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>1</p> <p>1,5</p>

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г.Владимир ул.Фейгина д.17,19,21
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка № 1/3-МД-2018 от 04.07.2018г. кадастровый номер 33:22:024090:377
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 33-000-75-2018 от 29/06/2018 выдано Департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Сайт : монолит-домострой.рф 19.06.2017г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	237
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период	18.09.2018 2 2

	<p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>0</p> <p>3</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)</p> <p>в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>x</p>
9	<p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами</p>	<p>4 квартал 2022</p>
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	<p>x</p>
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>2</p> <p>3</p>

Приложение № 3
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Форма

СВЕДЕНИЯ
об использовании застройщиком привлеченных
денежных средств участников долевого строительства

(млн. рублей)

1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	0,4
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	2,5
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	2,9
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	1,1
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	1,2
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	0
7	Прочие расходы	0
8	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	2,3
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	0,6